

**ZIEGLER ZZ** s.r.o

Sídlo: Husitská 50, 130 00 Praha 3

Provozovna: Nuselská 4, 140 00 Praha 4

Zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62992

držitel certifikátu

ISO 9001:2009

držitel certifikátu

ISO 14001:2005

držitel certifikátu

OHSAS 18001:2008

NABÍDKA Číslo 029/2020

BYTOVÉ DRUŽSTVO IDEÁL 7

Představenstvo družstva
U družstva Ideál 1260/7
140 00 Praha 4

Rekonstrukce střechy a komínů

Vážení,

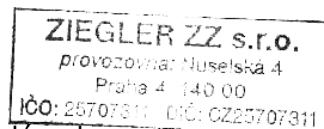
předkládáme Vám vyžádanou cenovou nabídku na kompletní rekonstrukci střechy včetně komínových těles. Nabídka je zpracována na základě obdržené zadávací dokumentace.

Pol.	Popis	MJ	Množ.	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Kompletní rekonstrukce střechy	kpl	1	1 597 302,00 Kč	1 597 302,00 Kč
2	Kompletní rekonstrukce komínových těles	kpl	1	171 745,00 Kč	171 745,00 Kč
3	Doprava, režie, zařízení staveniště, energie	kpl	1	25 200,00 Kč	25 200,00 Kč
Celkem bez DPH					1 794 247,00 Kč
DPH 15%					269 137,00 Kč
Celkem včetně DPH					2 063 384,00 Kč

Práce technika správy budov bude účtována dle skutečnosti (285,00 Kč bez DPH/h).
Doprava technika správy budov bude účtována ve výši 265,- Kč bez DPH/cesta.

Pokud s cenovou nabídkou souhlasíte, zašlete prosím objednávku co nejdříve, abychom mohli zakázku zařadit do plánu realizací.

Děkuji, s pozdravem



Tomáš Adánek
vedoucí technika správy budov
tel.: 732 619 599
e-mail: t.adamek@zieglerzz.cz

Přílohy: slepý rozpočet

V Praze, dne: 04.03.2020

Příloha k CN č. 029/2020

Oprava střechy a komínů (odborný odhad ceny)

U družstva Ideál 1260/7, 140 00 Praha 4

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (potěr, kačírek)	Cena celkem
4	5	6	7	8

Podlahy a podlahové konstrukce 161 539,88

Mazanina tl do 50 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	10,538	15 330,00	161 539,88
--	----	--------	-----------	------------

Bourání konstrukcí 328 535,79

Odstanění tepelné izolace stropů volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m2	210,000	55,00	11 550,00
Odstanění povlakové krytiny střech do 10° asfaltové pásy a asfalt (tl. cca 7 - 8 cm)	m2	210,000	170,00	35 700,00
Bourání podkladů - beton a škvárbeton	m3	50,400	810,00	40 824,00
Demontáž lemování zdí do suti	m	30,000	100,00	3 000,00
Demontáž podokapního žlabu do suti	m	35,000	100,00	3 500,00
Demontáž svodu do suti	m	0,000	100,00	0,00
Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 20 kg	kg	50,000	95,00	4 750,00
Ostatní drobné bourací práce, neměřitelné	hod	30,000	420,00	12 600,00
Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 10 m ručně	t	104,889	150,00	15 733,30
Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	104,889	150,00	15 733,30
Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	943,998	20,00	18 879,96
Poplatek za uložení stavebního odpadu vyjma nebezpečného na skládce (skládkovné)	t	81,669	1 000,00	81 668,68
Poplatek za uložení stavebního odpadu nebezpečného na skládce (skládkovné)	t	23,220	2 785,00	64 667,70
Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 20 m	t	104,889	190,00	19 928,85

Přesun hmot 82 165,92

Přesun hmot pro opravy a údržbu do 20m	t	51,800	370,00	19 165,92
Přesun hmot PSV (izolace atd)	kpl	1,000	63 000,00	63 000,00

Povlakové krytiny 343 236,69

Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	243,250	20,00	4 865,00
Lak asfaltový ALP-M - adhezivní nátěr	t	0,130	49 875,00	6 483,75
Provedení povlakové krytiny střech do 10° folie PVC	m2	243,250	210,00	51 082,50
PVC pás Monarplan 1,5mm Icopal	m2	279,738	140,00	39 163,25
Pokládka vrstvy geotextílie	m2	437,500	20,00	8 750,00
Geotextílie netkaná Filtek 500g/m2	m2	481,250	20,00	9 625,00
Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením plošně - parozábrana	m2	243,250	150,00	36 487,50
Pás modifikovaný parotěsný hydroizol. natavovací tl. 3,8 mm s Al vložkou (parotěs)	m2	304,063	155,00	47 129,69
Opracování detailů (komíny, prostupy atd.)	kpl	1,000	99 750,00	99 750,00
Krycí vrstva kačírek praný tl. 50mm	m2	210,000	190,00	39 900,00

Izolace tepelné 328 709,00

Montáž spádových klínů pro střechy rovné	m2	210,000	50,00	10 500,00
spádové střešní klíny z EPS 150 S	m3	32,340	4 600,00	148 764,00
Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	420,000	50,00	21 000,00
deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 100 mm	m2	462,000	310,00	143 220,00
Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atíkový klín	m	30,000	95,00	2 850,00
klín atíkový přechodný z minerální vlny tl. 100 x 100 mm	m	25,000	95,00	2 375,00

Konstrukce tesařské 10 725,00

Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m2	15,000	715,00	10 725,00
--	----	--------	--------	-----------

ZIEGLER ZZ s.r.o.

Husitská 48/50, 130 00 Praha 3, tel: 732 619 599, email: t.adamek@zieglerzz.cz, IČ: 257 07 311

www.zieglerzz.cz

Příloha k CN č. 029/2020**Oprava střechy a komínů (odborný odhad ceny)**

U družstva Ideál 1260/7, 140 00 Praha 4

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (potěr, kačírek)	Cena celkem
4	5	6	7	8

Konstrukce klempířské**175 440,00**

Kačířková lišta	m	35,000	630,00	22 050,00
Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z barveného FeZn plechu mechanicky kotvené rš 580 mm	m	30,000	1 260,00	37 800,00
Okapová lišta r.š. 250mm	m	37,000	305,00	11 285,00
Zlab podokapní půlkruhový z barveného FeZn plechu rš 330 mm	m	37,000	780,00	28 860,00
Zádřížná kce tepelné izolace dřevěný trám nebo dozdění	m	37,000	2 330,00	86 210,00
Krycí plech	m	37,000	305,00	11 285,00
<i>Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z barveného FeZn plechu průměru 120 mm **</i>	m	0,000	1 020,00	0,00

Ostatní**338 695,00**

<i>hromosvod bez svodů *)</i>	kpl		25 200,00	0,00
Montáž, demontáž a pronájem výtahu 20m vč. rampy pro přístup	kpl	1,000	47 250,00	47 250,00
Oprava komínů viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	171 745,00	171 745,00
Drobné demontáže, ochrana kcí, úklid atd	kpl	1,000	15 750,00	15 750,00
Plošina pro klempířské kce nebo příplatek za horolezecké provedení	kpl	1,000	24 150,00	24 150,00
Odvětrání původních stoupaček, D+M	kus	10,000	7 980,00	79 800,00

Mezisoučet

1 769 047 Kč

VRN (doprava, režie, zařízení staveniště, energie atd.)

25 200 Kč**Celkem bez DPH****1 794 247 Kč**

DPH 15%

269 137 Kč**Celkem s DPH****2 063 384 Kč**