

**Bytové družstvo Ideál 7**

**U družstva Ideál 7  
Praha 4**

**Komentář k hospodaření družstva v r. 2020**

**družstvo nemá žádné pohledávky za členy družstva ani žádné závazky po lhůtě splatnosti**

**porovnání finančních prostředků**

	<b>k 1.1.2020</b>	<b>k 31.12.2020</b>
<b>pokladna</b>	<b>954,00</b>	<b>3 449,00</b>
<b>bankovní účet</b>	<b>2 078 671,00</b>	<b>2 417 365,91</b>
<b>spořicí účet</b>	<b>1 000 117,23</b>	<b>1 000 117,23</b>
<b>celkem</b>	<b>3 079 742,23</b>	<b>3 420 932,14</b>

**družstvo nemá ke dni uzávěrky žádné úvěry**

**Dlouhodobé zálohy na opravy (dříve "fond oprav")**

	<b>k 1.1.2020</b>	<b>k 31.12.2020</b>
<b>čerpání 2020</b>	<b>1 507 443,65</b>	<b>1 846 832,04</b>

**splátky pozemky (zbývá k zaplacení)**

	<b>k 1.1.2020</b>	<b>k 31.12.2020</b>
	<b>1 659 440,00</b>	<b>1 548 704,00</b>

**Nejvýznamnější opravy v r. 2020**

**nebyly žádné významnější opravy, největší - kontrola plyn.zařízení 14572,03**

**Nejvýznamnější položky - služby v r. 2020**

<b>pojištění domu Kooperativa pojišťovna</b>	<b>15 626,00</b>
<b>ekonomické služby Ekons</b>	<b>33 880,00</b>
<b>správa domu Ziegler</b>	<b>25 294,44</b>

**Zpracoval Adam Nohavica, EKONS spol. s r.o., v Praze dne 9.6.2021**